



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ८, अंक २१]

शुक्रवार, एप्रिल ८, २०२२/चैत्र १८, शके १९४४

[पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ३१

प्राधिकृत प्रकाशन

भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी (महसूल) कुडाळ यांजकडून
अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक भूसंपादन/मसुरे (आंगणेवाडी)/०२-२०२१/२०२२.—ज्याअर्थी, “ भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ ” (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकिर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त अधिसूचना ” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपाद करण्याच्या संबंधित अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, सिंधुदुर्ग जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त जमिन ” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीन मध्ये दिलेला आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाच मध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही. किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भाराच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी “ भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ ” (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त नियम ” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखिल घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी (महसूल) कुडाळ यांस पदनिर्देशित केलेले आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

गाव देऊळवाडा, तालुका मालवण, जिल्हा सिंधुदुर्ग

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर आर मध्ये)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	२२	० पै	०.८०००
२	२४	० पै	०.४८५०
३	२५	१ अ	०.०२००
४	२५	१ब + २क	०.०१३०
५	२५	२अ	०.०२००
६	२५	२ब+३	०.०३३०
७	२५	४	०.०४५०
८	२५	५+६ब	०.०४००
९	२५	६अ+११क	०.०१००
१०	२५	६क+१२ब	०.०१३०
११	२५	१०ब + ११ब	०.०१००

अनुसूची - एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
१२	२५	११अ+१२क+१०क+४३	०.०३८०
१३	२५	१२अ	०.०१३०
१४	२५	७+८अ	०.१२१०
१५	२५	८ब+९अ	०.०७१०
१६	२५	९ब	०.१२२०
१७	२५	९क	०.०२८०
१८	२५	१०अ	०.०२८०
१९	२५	१३	०.०१८०
२०	२५	१४	०.०१३०
२१	२५	१५	०.०१३०
२२	२५	१६	०.००८०
२३	२५	१७	०.००५०
२४	२५	१८	०.००५०
२५	२५	१९	०.००५०
२६	२५	२०	०.०२८०
२७	२५	२१	०.०४५०
२८	२५	२२	०.०५३०
२९	२५	२३	०.०४५०
३०	२५	२४	०.०५३०
३१	२५	२५	०.०६८०
३२	२५	२६	०.०३८०
३३	२५	२७	०.०३००
३४	२५	२८	०.०३००
३५	२५	२९	०.०२३०
३६	२५	३०	०.००५०
३७	२५	३१	०.००५०
३८	२५	३२	०.००५०
३९	२५	३३	०.०१५०
४०	२५	३४	०.०२३०
४१	२५	३५	०.०२५०
४२	२५	३६	०.०४३०
४३	२५	३७	०.०७००
४४	२५	३८	०.०३००
४५	२५	३९	०.०२००
४६	२५	४०	०.०१५०
४७	२५	४१	०.०४००
४८	२५	४२	०.०२००
४९	२५	४४	०.२०००

अनुसूची - एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
५०	२५	४५	०.०२५०
५१	२५	४६/१	०.०६८०
५२	२५	४६/२	०.०५८०
५३	२५	४६/३	०.०५१०
५४	२५	४६/४	०.१२१०
५५	२५	४६/५	०.३६५०
५६	२५	४६/६	०.०४००
५७	२५	४६/७	०.०६००
५८	२५	४६/८	०.०६८०
५९	२५	४६/९	०.०४००
६०	२५	४६/१०	०.०२००
६१	२५	४६/११	०.०४००
६२	२५	४६/१२	०.०२००
६३	२५	४६/१३	०.०१५०
६४	२५	४६/१४	०.०५००
६५	२५	४६/१५	०.०४००
६६	२५	४६/१६	०.०३००
६७	२६	१+२ब+३/७+४ब+२१क	०.०६१०
६८	२६	२अ+२१अ	०.०१००
६९	२६	२१ब	०.००५०
७०	२६	३/१+६/२+७/१	०.०१८०
७१	२६	३/२+७/२	०.०१५०
७२	२६	३/३+७/२	०.०१३०
७३	२६	३/४+७/४+६/३	०.०२८०
७४	२६	३/५+७/५+६/४	०.०१८०
७५	२६	७/६+६/५	०.०१८०
७६	२६	७/७+६/६	०.०१००
७७	२६	६/१+५+८क	०.११६०
७८	२६	८/ब	०.१५१०
७९	२६	८अ+९+१०/२ब	०.०६६०
८०	२६	१३/७	०.०१५०
८१	२६	१०/१+१०/२अ+१०/३	०.०४५०
८२	२६	१३/१	०.०१००
८३	२६	१३/२+१२/३	०.००५०
८४	२६	१३/३+१२/४	०.००५०
८५	२६	१३/४+१२/५	०.००८०
८६	२६	१३/५+१२/६	०.०१००
८७	२६	१३/६	०.००८०

अनुसूची - एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
८८	२६	११अ+१२/१+२०ड	०.०३००
८९	२६	११ब+१२/२	०.०४३०
९०	२६	१४ब	०.१०१०
९१	२६	१५ब+१६	०.१०४०
९२	२६	१४अ+२०ब+१५	०.११९०
९३	२६	३/६+४अ	०.०१५०
९४	२७	१	०.१६००
९५	२७	२अ	०.३८००
९६	२७	२ब	०.०६००
९७	२७	२क	०.०९००
९८	२७	२ड	०.०८००
९९	२७	५/८+४ब+३ब	०.०५००
१००	२७	५/७+४अ+३अ	०.२६००
१०१	२७	५/६+४क	०.०६००
१०२	२७	५/५	०.०५००
१०३	२७	५/४	०.०३००
१०४	२७	५/३	०.०२००
१०५	२७	५/२	०.०४००
१०६	२७	५/१+६ब	०.०५००
१०७	२७	६अ+५/९	०.१६००
१०८	२७	७ पै	०.०२३७
१०९	२८	१/३ पै	०.१४५०
११०	२८	१/५	०.१९५०
१११	२८	१/६	०.०२००
११२	३४	१/२७ पै	०.०२३७
११३	३४	१/२८ पै	०.०१६२
११४	३४	१/२९	०.०३००
११५	३४	१/३०	०.०८००
११६	३४	१/३१ पै	०.०७००
११७	३४	२ पै	०.०९८७
११८	३४	३	०.५७००
११९	३४	४ पै	०.२५२०
१२०	३४	५	०.१६००
१२१	३४	६	०.१२००
१२२	३४	७ पै	०.३३३०
१२३	३४	८ पै	०.१९१६
१२४	३४	९ पै	०.३७१०
१२५	३४	१०	०.०३००

अनुसूची - एक-समाप्त

(१)	(२)	(३)	(४)
१२६	३४	११	०.०५००
१२७	३४	१२ पै	०.२१५०
१२८	३४	१३ पै	०.५२४५
एकूण			१०.०७३४

अनुसूची-दोन

- प्रकल्पाचे नाव :- लघु पाटबंधारे योजना मसुरे (आंगणेवाडी), ता.मालवण, जि. सिंधुदुर्ग
- प्रकल्प कार्याचे वर्ष :- २०२१
- समाजाला मिळणारे लाभ :- पायाभूत सुविधा (सिंचन क्षेत्रात वाढ व पिण्याच्या पाण्याची उपलब्धता), सदर लघुपाटबंधारे प्रकल्प हा सिंचन प्रकल्प असून या प्रकल्पामुळे मौजे देऊळवाडा, ता. मालवण, जि. सिंधुदुर्ग येथील ८० हेक्टर शेतजमिन सिंचनाखाली येणार आहे. त्यामुळे शेतक-यांचे हित साध्य होणार आहे. तसेच प्रकल्पामुळे पिण्याचे पाणी उपलब्ध होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन होत नाही.

अनुसूची-चार

महसूल व वन विभाग यांचेकडील महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग चार - अ, गुरुवार, फेब्रुवारी २४, २०२२ / फाल्गुन ५, शके १९४३, असाधारण क्रमांक ३१ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या व प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

अनुसूची-पाच

प्रशासकाची नियुक्ती करण्याची आवश्यकता नाही.

टिप - उक्त जमिनीचे आराखडे भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी (महसूल), कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत निरीक्षण करता येतील.

कुडाळ,
दिनांक २३ मार्च २०२२.

वंदना खरमाळे,
भूसंपादन अधिकारी तथा
उपविभागीय अधिकारी (महसूल), कुडाळ.